

NOTICE OF BOND ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF SCHULENBURG INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

NOTICE IS HEREBY GIVEN that an election will be held in the SCHULENBURG INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT, on the 7<sup>th</sup> day of November, 2023, in accordance with the following order:

**ORDER CALLING SCHOOL BUILDING BOND ELECTION**

THE STATE OF TEXAS	§
COUNTY OF FAYETTE	§
SCHULENBURG INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT	§

WHEREAS, the Board of Trustees (the “Board”) of Schulenburg Independent School District (the “District”) finds and determines that it is necessary and advisable to call and hold an election (the “Election”) for and within the District on the propositions hereinafter set forth;

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that said Election shall be held on November 7, 2023, a uniform election date established by Section 41.001(a), Texas Election Code, as amended, as required by Texas law;

WHEREAS, the Board, pursuant to the applicable provisions of the Texas Election Code (the “Code”), has agreed to enter into a an agreement with Fayette County (the “County”) for the provision of election services (the “Election Services Contract”); and

WHEREAS, the Board finds and declares that the meeting at which this Election Order is considered is open to the public, and that the public notice of the time, place and purpose of the meeting was given, as required by Chapter 551, Texas Government Code, as amended; Now Therefore,

THEREFORE, BE IT ORDERED AND RESOLVED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE SCHULENBURG INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT THAT:

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Election Order are true and correct and are hereby adopted as findings of fact and as a part of the operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered. The Election shall be held for and within the District on Tuesday, November 7, 2023 (the “Election Day”), in accordance with the Code.

Section 3. Proposition. At the Election the following proposition (the “Proposition”) shall be submitted to the qualified voters of the District in accordance with law:

SCHULENBURG ISD PROPOSITION A

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES OF SCHULENBURG INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT IN THE AMOUNT OF \$12,290,000 FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, AND EQUIPMENT OF A PERFORMING ARTS CENTER, WHICH BONDS MAY BE ISSUED IN VARIOUS ISSUES OR SERIES, SHALL MATURE SERIALY OR OTHERWISE NOT MORE THAN 30 YEARS FROM THEIR DATE, AND SHALL BEAR INTEREST AT SUCH RATE OR RATES, NOT TO EXCEED THE MAXIMUM RATE NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, AS SHALL BE DETERMINED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE DISTRICT WITHIN THE DISCRETION OF THE BOARD AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD OF TRUSTEES BE AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SAID BONDS AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH SAID BONDS?

SCHULENBURG ISD PROPOSITION B

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE SCHULENBURG INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE AND SELL AT ANY PRICE OR PRICES THE BONDS OF THE DISTRICT IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS IN THE AMOUNT OF \$7,305,000 FOR THE RENOVATION, EQUIPMENT AND IMPROVEMENT OF THE SCHULENBURG ISD STADIUM COMPLEX, INCLUDING A TRACK, FIELDHOUSE AND ANCILLARY FACILITIES, WHICH BONDS SHALL MATURE NOT MORE THAN 40 YEARS FROM THEIR DATE, AND SHALL BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH THE LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD OF TRUSTEES BE AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SAID BONDS AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH SAID BONDS TO BE ISSUED AND SAID TAXES TO BE LEVIED, PLEDGED, ASSESSED, AND COLLECTED UNDER THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

Section 4. Official Ballot. (a) Voting at the Election, and early voting therefor, shall be by the use of the lawfully approved County voting systems and ballots.

(b) The preparation of the necessary equipment and the official ballots for the Election shall conform to the requirements of the Code so as to permit the electors to vote "FOR" or

“AGAINST” the aforesaid Proposition, which shall be set forth on the ballots substantially in the following form:

SCHULENBURG ISD PROPOSITION A

- FOR THE ISSUANCE OF \$12,290,000 BONDS FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, AND EQUIPMENT OF A PERFORMING ARTS CENTER, AND THE LEVYING OF A TAX TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY RELATED CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.
- AGAINST

SCHULENBURG ISD  
PROPOSITION B

- FOR THE ISSUANCE OF \$7,305,000 BONDS FOR THE RENOVATION, EQUIPMENT AND IMPROVEMENT OF THE SCHULENBURG ISD STADIUM COMPLEX, INCLUDING A TRACK, FIELDHOUSE AND ANCILLARY FACILITIES, AND THE LEVYING OF A TAX TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY RELATED CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.
- AGAINST

Section 5. Persons Qualified to Vote. All resident, qualified electors of the District shall be eligible to vote at the Election.

Section 6. Election Services Contract; Joint Election; Election Officers. The District will contract with the County for election services and will conduct a joint election with other participating governmental entities in the County who are holding elections on Election Day. The President of the Board of Trustees, the Superintendent, or their designees, are authorized to negotiate and enter into the Election Services Contract and one or more joint election agreements, or similar contracts or agreements with the County and any joint election participants if desired or required to comply with applicable law. The election judges, alternate judges, clerks and other personnel necessary for conducting the Election will be appointed by the County.

Section 7. Election Precincts, Voting Locations, Voting Hours on Election Day. The voting locations for voting on Election Day shall be the countywide polling locations set forth in **Exhibit A**, or at such other locations as hereafter may be designated by the County in accordance with the Election Services Contract, and such locations are hereby adopted and approved. The notices of the Election shall be conformed to the final Election Day locations designated by the County. On Election Day the polls shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Section 8. Early Voting Locations, Dates and Times. (a) Early voting by personal appearance shall be held at the locations, at the times and on the days set forth in **Exhibit B** or at such other locations as hereafter may be designated by the County in accordance with the Election Services Contract, and such locations are hereby adopted and approved. The notices of the Election shall be conformed to the final early voting locations designated by the County.

(b) The Board of Trustees hereby appoints Terri Hefner, Fayette County, Elections Administrator and applications for ballot by mail shall be sent to the Early Voting Clerk at the following address: Attention: Fayette County Elections Office, 275 Ellinger Rd., Suite A, La Grange, TX 78945 or by fax at (979) 968-6426 or delivered by hand. If an application is sent by fax, the original must still be mailed to the mailing address above.

Section 9. Conduct of Election. The Election shall be held in accordance with the Code, except as modified by the Texas Education Code, and the Federal Voting Rights Act of 1965, as amended, including particularly Chapter 272 of the Code pertaining to bilingual requirements.

Section 10. Notice of Election. Notice of the Election shall be given in the manner required by law.

Section 11. Required Information.

(a) Pursuant to Section 3.009, Texas Election Code: (i) the language for each proposition that will appear on the ballot and the purposes for which the bonds for each proposition are to be authorized are set forth in Section 3 of this Election Order, (ii) the principal amounts of bonds for each proposition to be authorized is set forth in Section 3 of this Election Order, (iii) if the issuance of bonds is authorized by voters, taxes sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the annual principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements may be imposed, (iv) bonds authorized pursuant to this Election Order may be issued to mature over not to exceed 40 years from their date of issuance, (v) based on market conditions at the time of adoption of this Election Order, the maximum net effective interest rate on any series of the bonds is estimated to be 4.50%, (vi) as of the date of adoption of this Election Order, (A) the aggregate amount of outstanding principal of the District's debt obligations is \$5,165,000, (B) the aggregate amount of outstanding interest on the District's debt obligations is \$912,650, and (C) the District's ad valorem debt service tax rate is \$0.1748 per \$100 valuation of taxable property.

(b) The statements contained in this section: (i) are based on information available to the District on the date of adoption of this Election Order, including projections obtained from the District's financial advisor, (ii) necessarily consist of estimates and projections that are subject to change based on facts, circumstances and conditions at the time that bonds approved pursuant to this Election Order are issued and (iii) are not intended to limit the authority of the Board to issue bonds in accordance with other terms contained in this Election Order. Accordingly, actual tax rates, interest rates, maturity dates, aggregate outstanding indebtedness and interest on such debt will vary and will be established after the bonds are issued. To the extent of any conflict between this subsection and other terms of this Election Order, such other terms control.

(c) The District's internet website is: <https://www.schulenburgisd.net> Fayette County's internet website is: [elections@co.fayette.tx.us](mailto:elections@co.fayette.tx.us).

Section 12. Voter Information Documents. The form of the Voter Information Documents for (1) Proposition A is attached hereto as **Exhibit C** and (2) Proposition B is attached hereto as **Exhibit D**. The Voter Information Documents shall be posted in the same manner as is

required for the posting of this Election Order, pursuant to the provisions of Section 4.003(f), Texas Election Code, and may be posted as part of this Election Order.

Section 13. Necessary Actions. The President and the Secretary of the Board of Trustees, the Superintendent, and all other appropriate officers, agents, and representatives of the District are hereby authorized and directed to take any and all actions and to execute and deliver all documents necessary to carry out the purposes of this Election Order and to comply with the provisions of the Code and the Federal Voting Rights Act in carrying out and conducting the Election, whether or not expressly authorized herein.

Section 14. Severability. If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Election Order, or the application of the same to any person or set of circumstances is for any reason held to be unconstitutional, void, invalid, or unenforceable, neither the remaining portions of this Election Order nor their application to other persons or sets of circumstances shall be affected thereby, it being the intent of the District in adopting this Election Order that no portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Election Order are declared to be severable for that purpose.

Section 15. Effective Date. This Election Order is effective immediately upon its passage and approval.

*(Signature page follows.)*

PASSED AND APPROVED the 8th day of August, 2023

---

President, Board of Trustees  
Schulenburg Independent School District

---

Secretary, Board of Trustees  
Schulenburg Independent School District

(SEAL)

**EXHIBIT A**

**FAYETTE COUNTY ELECTION DAY VOTING LOCATIONS\***

**7:00 a.m. to 7:00 p.m.**

301 W La Grange	St Paul's Lutheran Church Education Building	427 S. Washington La Grange, Texas
316 Flatonia	Flatonia Civic Center	208 E. North Main Flatonia, TX 78941
422 Ammannsville	Ammannsville KJT Hall	7904 Mensik Road Schulenburg, TX 78956
425 Schulenburg	Schulenburg Public Library	310 Simpson St Schulenburg, TX 78956

**EXHIBIT B**

**FAYETTE COUNTY EARLY VOTING LOCATIONS, DATES AND TIMES**

Fayette County Elections Office  
275 Ellinger Road  
La Grange, TX 78945

**Temporary Branch Early Voting Locations:**

Fayetteville Community Center  
202 West Main Street, Fayetteville, TX

Schulenburg Public Library  
310 Simpson St  
Schulenburg, TX

<b>DAYS</b>	<b>DATES</b>	<b>HOURS</b>
Monday – Friday	October 23 – October 27, 2023	8:00 a.m. to 5:00 p.m.
Monday – Wednesday	October 30 – November 1, 2023	8:00 a.m. to 5:00 p.m.
Thursday – Friday	November 2 – November 3, 2023	7:00 a.m. to 7:00 p.m.

**EXHIBIT C**

**VOTER INFORMATION DOCUMENT**

(a) The language that will appear on the ballot for Proposition A is set forth below:

**SCHULENBURG ISD PROPOSITION A**

[ ] FOR

THE ISSUANCE OF \$12,290,000 BONDS FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, AND EQUIPMENT OF A PERFORMING ARTS CENTER, AND THE LEVYING OF A TAX TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY RELATED CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

[ ] AGAINST

(b) Certain information regarding District debt is provided in the table below:

Principal Amount of Bonds to be Authorized:	Estimated Interest for Bonds to be Authorized:	Estimated Combined Principal and Interest for Bonds to be Authorized:	Principal of all Outstanding Tax Debt (as of date of the Election Order):	Estimated Remaining Interest on all Outstanding Tax Debt (as of date of the Election Order):	Estimated Combined Principal and Interest on all Outstanding Tax Debt (as of date of the Election Order):
\$12,290,000	\$9,490,950	\$21,780,950	\$5,165,000	\$912,650	\$6,077,650

(c) The estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District (a) with an appraised value of \$100,000 to repay the bonds to be authorized under Proposition A is \$0 and (b) with an appraised value of \$150,000 to repay the bonds to be authorized under Proposition A is \$26.75, assuming: (i) the homestead exemption of \$100,000, (ii) an amortization of all debt obligations of the District, including the bonds, over 25 years, (iii) interest rates of 4.50% on the bonds, and (iv) a 2.50% annual growth in taxable assessed values in the District through fiscal year 2029 and 0.50% annually thereafter. The foregoing is only an estimate provided to comply with Texas law and is subject to change; it does not serve as a limitation or a guarantee regarding outstanding indebtedness, the amount of taxes to be imposed, the amortization period for the bonds or the District's other debt obligations, interest rates, or taxable assessed values.

**EXHIBIT D**

**VOTER INFORMATION DOCUMENT**

(a) The language that will appear on the ballot for Proposition B is set forth below:

**SCHULENBURG ISD PROPOSITION B**

FOR

THE ISSUANCE OF \$7,305,000 BONDS FOR THE RENOVATION, EQUIPMENT AND IMPROVEMENT OF THE SCHULENBURG ISD STADIUM COMPLEX, INCLUDING A TRACK, FIELDHOUSE AND ANCILLARY FACILITIES, AND THE LEVYING OF A TAX TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY RELATED CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

AGAINST

(b) Certain information regarding District debt is provided in the table below:

Principal Amount of Bonds to be Authorized:	Estimated Interest for Bonds to be Authorized:	Estimated Combined Principal and Interest for Bonds to be Authorized:	Principal of all Outstanding Tax Debt (as of date of the Election Order):	Estimated Remaining Interest on all Outstanding Tax Debt (as of date of the Election Order):	Estimated Combined Principal and Interest on all Outstanding Tax Debt (as of date of the Election Order):
\$7,305,000	\$5,716,350	\$13,021,350	\$5,165,000	\$912,650	\$6,077,650

(c) The estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District (a) with an appraised value of \$100,000 to repay the bonds to be authorized under Proposition A is \$0 and (b) with an appraised value of \$150,000 to repay the bonds to be authorized under Proposition A is \$26.75, assuming: (i) the homestead exemption of \$100,000, (ii) an amortization of all debt obligations of the District, including the bonds, over 25 years, (iii) interest rates of 4.50% on the bonds, and (iv) a 2.50% annual growth in taxable assessed values in the District through fiscal year 2029 and 0.50% annually thereafter. The foregoing is only an estimate provided to comply with Texas law and is subject to change; it does not serve as a limitation or a guarantee regarding outstanding indebtedness, the amount of taxes to be imposed, the amortization period for the bonds or the District's other debt obligations, interest rates, or taxable assessed values.



AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS, RESIDENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE SCHULENBURG:

POR EL PRESENTE, SE NOTIFICA que el 7 de noviembre de 2023 se celebrará una elección en el DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE SCHULENBURG, de acuerdo con la siguiente orden:

**ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS  
PARA EDIFICIOS ESCOLARES**

EL ESTADO DE TEXAS	§
CONDADO DE FAYETTE	§
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE SCHULENBURG	§

EN VISTA DE QUE la Junta de Síndicos (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de Schulenburg (el “Distrito”) halla y determina que es necesario y aconsejable convocar y celebrar una elección (la “Elección”) para el Distrito y dentro del mismo sobre las proposiciones descritas más adelante en la presente;

EN VISTA DE QUE por la presente se halla y determina oficialmente que dicha Elección debe celebrarse el 7 de noviembre de 2023, fecha de elección uniforme establecida por la Sección 41.001(a) del Código Electoral de Texas y sus enmiendas, según lo requieren las leyes de Texas;

EN VISTA DE QUE la Junta, de conformidad con las disposiciones pertinentes del Código Electoral de Texas (el “Código”), ha aceptado celebrar un convenio con el Condado de Fayette (el “Condado”) para la prestación de servicios electorales (el “Contrato de Servicios Electorales”); y

EN VISTA DE QUE, la Junta halla y declara que la asamblea en la cual se considera esta Orden de Elección está abierta al público, y que se dio aviso público de la hora, el lugar y el propósito de la asamblea, según lo exige el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas; Ahora, por tanto,

POR LO TANTO, LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE SCHULENBURG ORDENA Y RESUELVE QUE:

Sección 1. Hallazgos. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Orden de Elección son verdaderas y correctas y, por la presente, se adoptan como determinaciones de hechos y como parte de las disposiciones operativas de esta.

Sección 2. Orden de la elección La Elección se celebrará para el Distrito y dentro del mismo el martes 7 de noviembre de 2023 (el “Día de Elección”), de acuerdo con el Código.

Sección 3. Proposición. En la Elección, se presentará la siguiente proposición (la “Proposición”) ante los votantes habilitados del Distrito de acuerdo con la ley:

### PROPOSICIÓN A DEL SCHULENBURG ISD

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE SCHULENBURG (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO EN LA CANTIDAD DE \$12,290,000 PARA CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO DE UN CENTRO DE ARTES ESCÉNICAS, BONOS QUE PUEDEN SER EMITIDOS EN DIVERSAS EMISIONES O SERIES, VENCERÁN POR SERIE O DE OTRO MODO EN NO MÁS DE 30 AÑOS A PARTIR DE SU FECHA Y DEVENGARÁN INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, SIN SUPERAR LA TASA MÁXIMA AUTORIZADA POR LEY AHORA O MÁS ADELANTE, COMO SERÁ DETERMINADO POR LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO A SU CRITERIO AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS A GRAVAR Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE DICHOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO FIRMADO O AUTORIZADO EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON DICHOS BONOS?

### PROPOSICIÓN B DEL SCHULENBURG ISD

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE SCHULENBURG (EL “DISTRITO”) A EMITIR Y VENDER A ALGÚN PRECIO O PRECIOS LOS BONOS DEL DISTRITO EN UNA SERIE O PLAZOS O MÁS EN LA CANTIDAD DE \$7,305,000 PARA RENOVACIÓN, EQUIPAMIENTO Y MEJORA DEL COMPLEJO DEL ESTADIO DEL SCHULENBURG ISD, INCLUIDA UNA PISTA, UN COMPLEJO DEPORTIVO E INSTALACIONES AUXILIARES, BONOS QUE VENCERÁN EN NO MÁS DE 40 AÑOS A PARTIR DE SU FECHA, Y DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO A GRAVAR Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE DICHOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO FIRMADO O AUTORIZADO EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS; DICHOS BONOS A SER EMITIDOS Y DICHOS IMPUESTOS A SER GRAVADOS, COMPROMETIDOS, TASADOS Y RECAUDADOS BAJO LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

Sección 4. Boleta oficial de votación. (a) La votación en la Elección y en la votación anticipada de esta serán mediante el uso de sistemas de votación y boletas del Condado legalmente aprobados.

(b) La preparación del equipo necesario y de las boletas oficiales de votación para la Elección deberá hacerse en conformidad con los requisitos del Código de forma de permitir a los votantes votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la Proposición antedicha, la cual será presentada en las boletas de votación básicamente de la siguiente forma:

**BOLETA DE VOTACIÓN DE MUESTRA**

**PROPOSICIÓN A DEL SCHULENBURG ISD**

[ ] A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$12,290,000 EN BONOS PARA CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO DE UN CENTRO DE ARTES ESCÉNICAS, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO RELACIONADO. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

[ ] EN CONTRA

**PROPOSICIÓN B DEL SCHULENBURG ISD**

[ ] A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$7,305,000 EN BONOS PARA RENOVACIÓN, EQUIPAMIENTO Y MEJORA DEL COMPLEJO DEL ESTADIO DEL SCHULENBURG ISD, INCLUIDA UNA PISTA, UN COMPLEJO DEPORTIVO E INSTALACIONES AUXILIARES, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO RELACIONADO. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

[ ] EN CONTRA

Sección 5. Personas habilitadas para votar. Todos los votantes habilitados residentes del Distrito serán elegibles para votar en la Elección.

Sección 6. Contrato de Servicios Electorales; elección conjunta; funcionarios electorales El Distrito contratará al Condado para la prestación de servicios electorales y llevará a cabo una elección conjunta con otras entidades gubernamentales participantes en el Condado que también celebran elecciones el Día de Elección. El Presidente de la Junta de Síndicos, el Superintendente o sus representantes designados están autorizados para negociar y celebrar el Contrato de Servicios Electorales y uno o más convenios de elección conjunta, o contratos o acuerdos similares con el Condado y cualquiera de los participantes de la elección conjunta si así lo desean o fuese obligatorio para cumplir con la ley aplicable. Los jueces electorales, jueces alternos, funcionarios

y demás personal necesario para la celebración de la Elección serán designados por el Condado.

Sección 7. Precintos electorales, lugares de votación, horarios de votación del Día de Elección. Los lugares de votación para votar el Día de Elección serán los centros de votación de todo el condado establecidos en el **Anexo A**, o en aquellos otros lugares que designe el Condado, en conformidad con el Contrato de Servicios Electorales y, por medio de la presente, se adoptan y se aprueban dichos lugares. Los avisos de la Elección se ajustarán a los lugares definitivos del Día de Elección designados por el Condado. El Día de Elección las casillas de votación estarán abiertas de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 8. Lugares, fechas y horarios de votación anticipada. (a) La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares, los horarios y los días indicados en el **Anexo B**, o en otros lugares que de aquí en adelante puedan ser designados por el Condado en conformidad con el Contrato de Servicios Electorales, y por medio de la presente se adoptan y aprueban dichos lugares. Los avisos de la Elección se ajustarán a los lugares definitivos de votación anticipada designados por el Condado.

(b) Por la presente, la Junta de Síndicos designa a Terri Hefner, Administradora de Elecciones del Condado de Fayette y las solicitudes de boletas de voto por correo deberán enviarse a la Oficial de Votación Anticipada a la dirección siguiente: Attention: Fayette County Elections Office, 275 Ellinger Rd., Suite A, La Grange, TX 78945 o por fax al (979) 968-6426 o entrega en mano. Si una solicitud se envía por fax, de cualquier manera, se debe enviar el original a la dirección indicada previamente.

Sección 9. Celebración de la Elección. La Elección se llevará a cabo en conformidad con el Código, salvo por las modificaciones del Código de Educación de Texas, y la Ley Federal de Derechos de Votación de 1965 y sus enmiendas, incluido, sobre todo, el Capítulo 272 del Código respecto de los requisitos bilingües.

Sección 10. Aviso de Elección. Se dará aviso de la Elección como lo exige la ley.

Sección 11. Información requerida.

(a) (a) En virtud de la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas: (i) el lenguaje para cada proposición aparecerá en la boleta de votación y los propósitos por los cuales se han de autorizar los bonos para cada proposición se establecen en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (ii) las cantidades del capital de los bonos para cada proposición que se han de autorizar se establecen en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (iii) si los votantes aprueban la emisión de bonos, se pueden imponer impuestos suficientes, sin límite de la tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés anuales de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito, (iv) los bonos autorizados en virtud de esta Orden de Elección se pueden emitir para vencer en un periodo que no supere los 40 años desde su fecha de emisión, (v) según las condiciones del mercado a la fecha de adopción de esta Orden de Elección, la tasa de interés máxima efectiva neta para cualquier serie de bonos se estima en 4.50%, (vi) a la fecha de adopción de esta Orden de Elección, (A) la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$5,165,000, (B) la cantidad total del interés pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$912,650, y (C) la tasa de impuesto ad valorem del servicio de la deuda del Distrito es de \$0.1748 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.

(b) Las declaraciones contenidas en esta sección (i) se basan en la información disponible para el Distrito a la fecha de adopción de esta Orden de Elección, incluidos los pronósticos obtenidos del asesor financiero del Distrito, (ii) consisten necesariamente en estimaciones y pronósticos que están sujetos a cambio con base en hechos, circunstancias y condiciones al momento en que se emitan los bonos aprobados conforme a esta Orden de Elección y (iii) no están pensadas para limitar la autoridad de la Junta en la emisión de bonos de acuerdo con otros términos contenidos en esta Orden de Elección. Consecuentemente, las tasas de impuestos, las tasas de interés, las fechas de vencimiento, el endeudamiento total pendiente y el interés sobre tal deuda reales variarán y se establecerán tras la emisión de los bonos. En la medida en que haya algún conflicto entre esta subsección y otros términos de esta Orden de Elección, esos otros términos regirán.

(c) El sitio web en internet del Distrito es: <https://www.schulenburgisd.net> El sitio web en internet del Condado de Fayette es: [elections@co.fayette.tx.us](mailto:elections@co.fayette.tx.us).

Sección 12. Documentos de información para los votantes. La forma del Documento de información para los votantes para (1) la Proposición A se adjunta a la presente como **Anexo C** y (2) la Proposición B se adjunta a la presente como **Anexo D**. Los Documentos de información para los votantes serán colocados de la misma manera que se requiere para la colocación de esta Orden de Elección, en virtud de las disposiciones de la Sección 4.003(f) del Código Electoral de Texas y pueden ser colocados como parte de esta Orden de Elección.

Sección 13. Medidas necesarias. Por la presente, se autoriza e instruye al Presidente y al Secretario de la Junta de Síndicos, al Superintendente y todos los demás funcionarios, agentes y representantes correspondientes del Distrito a que tomen todas y cada una de las medidas necesarias y a que firmen y entreguen todos los documentos necesarios para llevar a cabo los propósitos de esta Orden de Elección y para cumplir con las disposiciones del Código y de la Ley Federal de Derechos de Votación para realizar y celebrar la Elección, sean expresamente autorizadas en la presente o no.

Sección 14. Divisibilidad. Si cualquier disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase de esta Orden de Elección o la aplicación de ella a cualquier persona o conjunto de circunstancias es por alguna razón considerada inconstitucional, nula, inválida o inaplicable, ni las partes restantes de esta Orden de Elección ni su aplicación a otras personas o conjuntos de circunstancias se verán afectadas por ello, siendo la intención del Distrito al adoptar esta Orden de Elección que ninguna parte de ella o disposición o norma contenida en la presente sea inoperativa o falle debido a cualquier inconstitucionalidad, nulidad, invalidez o imposibilidad de aplicación de cualquier otra parte de ella, y todas las disposiciones de esta Orden de Elección se declaran divisibles a tales efectos.

Sección 15. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden de Elección entra en vigencia inmediatamente después de su aceptación y aprobación.

*(Sigue la página con las firmas.)*

ACEPTADA Y APROBADA a los 8 días del mes de agosto de 2023.

\_\_\_\_\_  
Presidente de la Junta de Síndicos  
Distrito Escolar Independiente de  
Schulenburg

\_\_\_\_\_  
Secretario/a de la Junta de Síndicos  
Distrito Escolar Independiente de Schulenburg

(SELLO)

**ANEXO A**

**LUGARES DE VOTACIÓN DEL DÍA DE ELECCIÓN DEL CONDADO DE FAYETTE\***  
**De 7:00 a.m. a 7:00 p.m.**

301 W La Grange	St Paul's Lutheran Church Education Building	427 S. Washington La Grange, Texas
316 Flatonia	Flatonia Civic Center	208 E. North Main Flatonia, TX 78941
422 Ammannsville	Ammannsville KJT Hall	7904 Mensik Road Schulenburg, TX 78956
425 Schulenburg	Schulenburg Public Library	310 Simpson St Schulenburg, TX 78956

**ANEXO B**

**LUGARES, FECHAS Y HORARIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA DEL CONDADO DE FAYETTE**

Fayette County Elections Office  
275 Ellinger Road  
La Grange, TX 78945

**Lugares de votación anticipada de sucursales temporales:**

Fayetteville Community Center  
202 West Main Street, Fayetteville, TX

Schulenburg Public Library  
310 Simpson St  
Schulenburg, TX

<b>DÍAS</b>	<b>FECHAS</b>	<b>HORARIOS</b>
De lunes a viernes	23 de octubre al 27 de octubre de 2023	8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Lunes a miércoles	30 de octubre al 1 de noviembre de 2023	8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Jueves y viernes	2 de noviembre y 3 de noviembre de 2023	7:00 a.m. a 7:00 p.m.

**ANEXO C**

**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES**

(a) El lenguaje que aparecerá en la boleta para la Proposición A se establece a continuación:

**PROPOSICIÓN A DEL SCHULENBURG ISD**

[ ] A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$12,290,000 EN BONOS PARA CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN Y EQUIPAMIENTO DE UN CENTRO DE ARTES ESCÉNICAS, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO RELACIONADO. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

[ ] EN CONTRA

(b) Cierta información con respecto a la deuda del Distrito se provee en el cuadro siguiente:

Cantidad de capital de los bonos a autorizar:	Interés estimado de los bonos a autorizar:	Capital e interés combinados estimados de los bonos a autorizar:	Capital de toda la deuda fiscal pendiente (a la fecha de la Orden de Elección):	Interés restante estimado sobre toda la deuda fiscal pendiente (a la fecha de la Orden de Elección):	Capital e interés combinados estimados sobre toda la deuda fiscal pendiente (a la fecha de la Orden de Elección):
\$12,290,000	\$9,490,950	\$21,780,950	\$5,165,000	\$912,650	\$6,077,650

(c) El aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito (a) con una tasación fiscal de \$100,000 para repagar los bonos a ser autorizados bajo la Proposición A es \$0 y (b) con una tasación fiscal de \$150,000 para repagar los bonos a ser autorizados bajo la Proposición A es \$26.75, si se supone: (i) la exención al bien de familia de \$100,000, (ii) una amortización de todas las obligaciones de deuda del Distrito, incluidos los bonos, a lo largo de 25 años, (iii) tasas de interés del 4.50% sobre los bonos y (iv) un crecimiento anual del 2.50% en las tasaciones fiscales gravables en el Distrito hasta el año fiscal 2029 y 0.50% a por año partir de entonces. Lo anterior es solo un estimado provisto para cumplir con la ley de Texas y está sujeto a cambios; no sirve como una limitación o una garantía con respecto a las deudas pendientes, la cantidad de impuestos que se han de imponer, el período de amortización para los bonos o las demás obligaciones de deuda del Distrito, tasas de interés o tasaciones fiscales gravables.



**ANEXO D**

**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES**

(a) El lenguaje que aparecerá en la boleta para la Proposición B se establece a continuación:

**PROPOSICIÓN B DEL SCHULENBURG ISD**

[ ] A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$7,305,000 EN BONOS PARA RENOVACIÓN, EQUIPAMIENTO Y MEJORA DEL COMPLEJO DEL ESTADIO DEL SCHULENBURG ISD, INCLUIDA UNA PISTA, UN COMPLEJO DEPORTIVO E INSTALACIONES AUXILIARES, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO RELACIONADO. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

[ ] EN CONTRA

(b) Cierta información con respecto a la deuda del Distrito se provee en el cuadro siguiente:

Cantidad de capital de los bonos a autorizar:	Interés estimado de los bonos a autorizar:	Capital e interés combinados estimados de los bonos a autorizar:	Capital de toda la deuda fiscal pendiente (a la fecha de la Orden de Elección):	Interés restante estimado sobre toda la deuda fiscal pendiente (a la fecha de la Orden de Elección):	Capital e interés combinados estimados sobre toda la deuda fiscal pendiente (a la fecha de la Orden de Elección):
\$7,305,000	\$5,716,350	\$13,021,350	\$5,165,000	\$912,650	\$6,077,650

(c) El aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito (a) con una tasación fiscal de \$100,000 para repagar los bonos a ser autorizados bajo la Proposición A es \$0 y (b) con una tasación fiscal de \$150,000 para repagar los bonos a ser autorizados bajo la Proposición A es \$26.75, si se supone: (i) la exención al bien de familia de \$100,000, (ii) una amortización de todas las obligaciones de deuda del Distrito, incluidos los bonos, a lo largo de 25 años, (iii) tasas de interés del 4.50% sobre los bonos y (iv) un crecimiento anual del 2.50% en las tasaciones fiscales gravables en el Distrito hasta el año fiscal 2029 y 0.50% a por año partir de entonces. Lo anterior es solo un estimado provisto para cumplir con la ley de Texas y está sujeto a cambios; no sirve como una limitación o una garantía con respecto a las deudas pendientes, la cantidad de impuestos que se han de imponer, el período de amortización para los bonos o las demás obligaciones de deuda del Distrito, tasas de interés o tasaciones fiscales gravables.